

## Objektdetails

Löbnitz Neue Straße 7

Wohnungsnummer: WE 0260003/007/03

Zimmer: 1

Wohnfläche ca.: 28,55 m<sup>2</sup>

Etage: Dachgeschoss

Bezugsfrei ab: sofort

Balkon: ja

Besonderes: Außenjalousien  
Tageslichtbad  
kostenlose Stellplätze

## Ausstattungsmerkmale

Wechelsprechanlage, Wäschetrockenplatz,  
Telefon- & Kabelanschluss,  
Waschmaschinenanschluss in der Küche  
Tageslichtbad mit Wanne,  
individuelle Absprachen möglich

## Kosten

Kaltmiete: nach Absprache

Nebenkosten: ca. 1,20 €/m<sup>2</sup>

Heizkosten: ca. 1,20 €/m<sup>2</sup>

Kaution: 2 Kaltmieten

## Bausubstanz

Baujahr: 1964

Objektzustand: teilsaniert

Heizungsart: Erdgas

Ansprechpartner: Wohnungsbaugesellschaft  
Herr Kölm

Bad Düben mbH  
Telefon 034243/23103